

KORUPCIJOS RIZIKOS ANALIZĖS IŠVADOJE PATEIKTŲ PASIŪLYMŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENA

Eil. Nr.	Specialiųjų tyrimų tarnybos pateikti pasiūlymai	Pateiktų pasiūlymų įgyvendinimas	Specialiųjų tyrimų tarnybos komentaras
Pasiūlymų įgyvendinimas atsižvelgiant į kritines antikorupcines pastabas			
1.	<p>5.1.1.1. Mažinti „automatinių pritarimų“ skaičių, užtikrinant efektyvų atskiriems darbuotojams pavestų statinio projekto tvirtinimo funkcijų vykdymą (pavyzdžiui, taikyti praktiką, jog savivaldybės skyriai, kurie dalyvauja statybą leidžiančio dokumento išdavimo procese visais atvejais privalo peržiūrėti ir suderinti/pasirašyti kiekvieną statinio projektą).</p>	<p>(2024-07-25) Pažymėtina, kad 2024-02-01 įsigaliojusio statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ redakcijoje (toliau – Reglamentas) nebeliko su „automatinių pritarimų“ formavimu susijusios funkcijos.</p> <p>Alytaus miesto savivaldybė: Atsižvelgta – pateikė Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-07-14 įsakymą Nr. DV-613 „Dėl įgaliojimo tikrinti projektų sprendinių atitiktį nustatytiems reikalavimams“ ir Alytaus miesto savivaldybės mero 2023 m. gegužės 11 d potvarkis Nr. M-54 „Dėl įgaliojimų suteikimo“. Teisės aktuose numatyta SLD peržiūros procedūra.</p> <p>Kėdainių rajono savivaldybė (2024-07-25): Atsižvelgta – nurodė, kad 2024-02-27 buvo patvirtintas Kėdainių rajono savivaldybės mero potvarkis Nr. M1-80 „Dėl statybą leidžiančių dokumentų išdavimo Kėdainių rajono savivaldybėje tvarkos aprašo tvirtinimo“¹. Aprašo 20 punkte įtvirtinta paskirtų užduočių kontrolės ir patikrinimo nuostata, peržiūrint darbuotojų</p>	<p>Pasiūlymas įgyvendintas. Nors vertintos savivaldybės pagal kompetenciją ėmėsi priemonių mažinti automatinių pritarimų skaičiui, tačiau nuo 2024-02-01 automatinių pritarimų galimybė panaikinta nacionalinio lygmens teisės akte (statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 15 p.)</p> <p>Alytaus miesto savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p> <p>Kėdainių rajono savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p>

¹ Prieiga internete: <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/f69c3020d7a911eead77e967e3995264>

		<p>užduočių susijusių su statinio projekto tvirtinimo funkcija atlikimo laikotarpi. Tokiu būdu mažinant ar pagal galimybes iš vis išvengiant „automatinių pritarimų“.</p> <p>Kauno rajono savivaldybė: Atsižvelgta – Kauno rajono savivaldybėje statybą leidžiančių dokumentų išdavimo procesas yra reglamentuotas Statybą leidžiančių dokumentų išdavimo Kauno rajono savivaldybės administracijoje tvarkos apraše, patvirtintame Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-08-25 įsakymu Nr. ĮS-3011 „Dėl statybą leidžiančių dokumentų išdavimo Kauno rajono savivaldybės administracijoje tvarkos aprašo patvirtinimo“. Be to, Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-04-21 įsakymu Nr. ĮS-1438 „Dėl pavedimo Savivaldybės administracijos valstybės tarnautojams atlikti statybą leidžiančių dokumentų išdavimo procedūras“ Savivaldybės administracijos valstybės tarnautojams yra pavesta tikrinti statinių statybos projektus. Kauno rajono savivaldybės meras 2023-04-21 potvarkiu Nr. MP-36 „Dėl įgaliojimo išduoti statybą leidžiančius dokumentus“ įgaliojo Savivaldybės vyriausiąjį architektą išduoti SLD. Pažymėtina, kad minėtas asmuo nedalyvauja kituose procesuose, susijusiuose su SLD išdavimu.</p>	<p>Kauno rajono savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p>
2.	<p>5.1.1.2. <i>Pagal galimybes atskirti darbuotojų, dalyvaujančių statybas leidžiančių dokumentų procese, funkcijas. Nesant galimybės, teisiniame reglamentavime nustatyti papildomą kontrolės mechanizmą (pavyzdžiui, pritaikyti „keturių akių“ principą), pagal kurį statybos projektų dokumentacija būtų papildomai peržiūrima.</i></p>	<p>Alytaus miesto savivaldybė: Atsižvelgta – Pateikė Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-07-14 įsakymą Nr. DV-613 „Dėl įgaliojimo tikrinti projektų sprendinių atitiktį nustatytiems reikalavimams“ ir Alytaus miesto savivaldybės mero 2023 m. gegužės 11 d potvarkis Nr. M-54 „Dėl įgaliojimų suteikimo“. Teisės aktuose aiškiai įtvirtino kiekvieno SLD procedūrose dalyvaujančio darbuotojo funkcijas. Kiekvieną projektą tikrina Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus vyr. specialistas ir vyr. architektas. Pasirašo AMSA direktorius (irgi turi galimybę patikrinti).</p>	<p>Alytaus miesto savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p>

		Kėdainių rajono savivaldybė (2024-07-25): Atsižvelgta – Statybą leidžiančių dokumentų išdavimo Kėdainių rajono savivaldybėje tvarkos aprašo 3 punkte įtvirtinta nuostata, jog IS „Infostatyba“, naudojantis sistemos funkcionalumu, Statybas leidžiančių dokumentų (toliau - SLD) išdavimo procese, skiriami ne mažiau kaip du skirtingi vykdytojai. Tai pat numatyta, kad skiriant užduotis IS „Infostatyba“, pateiktų prašymų išduoti SLD ir su šiais prašymais pateiktų projektų tikrinimą atlieka skirtingi darbuotojai.	Kėdainių rajono savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.
3.	<i>5.1.1.3. Nustatyti darbuotojų galimas funkcijų neatlikimo priežastis ir esant pagrindui spręsti dėl tarnybinės atsakomybės taikymo.</i>	Alytaus miesto savivaldybė (2024-07-25): Atsižvelgta – Alytaus miesto savivaldybės Centralizuoto vidaus audito skyrius atliko vidaus auditą Alytaus miesto savivaldybės administracijos darbuotojų, dalyvaujančių statybą leidžiančių dokumentų išdavimo ir panaikinimo procesuose, įvertino nustatytas funkcijas ir suteiktus įgaliojimų bei jų vykdymą ² . Nustatytų trūkumų šalinimui pateiktos rekomendacijos Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos bei Miesto ūkio skyriams.	Alytaus miesto savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra
4.	<i>5.1.1.4.1. Užtikrinti, kad visi Alytaus miesto savivaldybės administracijos subjektai statinių projektų tikrinimą atliktų savo kompetencijos ribose, t. y. vykdytų priskirtas SLD išdavimo funkcijas savo vardu.</i>	Alytaus miesto savivaldybė: Atsižvelgta – Pateikė Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-07-14 įsakymą Nr. DV-613 „Dėl įgaliojimo tikrinti projektų sprendinių atitiktį nustatytiems reikalavimams“ ir Alytaus miesto savivaldybės mero 2023 m. gegužės 11 d potvarkis Nr. M-54 „Dėl įgaliojimų suteikimo“. Teisės aktuose aiškiai įtvirtino kiekvieno SLD procedūrose dalyvaujančio darbuotojo funkcijas.	Alytaus miesto savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.
5.	<i>5.1.1.4.2. Alytaus miesto savivaldybės Kontrolės ir audito tarnybai atlikti vidaus auditą, siekiant nustatyti ar savivaldybės administracijos darbuotojai neviršija(-o) pareigybų aprašymuose ar teisės aktuose nustatytų įgaliojimų, o tokius atvejus</i>	Alytaus miesto savivaldybė (2024-07-25): Atsižvelgta – Alytaus miesto savivaldybės Centralizuoto vidaus audito skyrius atliko vidaus auditą Alytaus miesto savivaldybės administracijos darbuotojų, dalyvaujančių statybą leidžiančių dokumentų išdavimo ir panaikinimo procesuose, įvertino nustatytas funkcijas ir suteiktus įgaliojimų bei jų vykdymą ³ . Nustatytų trūkumų šalinimui pateiktos rekomendacijos Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos bei Miesto ūkio skyriams.	Alytaus miesto savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.

² Prieiga internete: <https://alytus.lt/uploads/documents/files/7.%2BVidaus%2BAudito%2Bataskaita.docx.pdf>

³ Prieiga internete: <https://alytus.lt/uploads/documents/files/7.%2BVidaus%2BAudito%2Bataskaita.docx.pdf>

	<p>nustačius – imtis procedūrinių priemonių dėl atsakomybės nustatymo ir atitinkamų sprendimų priėmimo. Apie patikrinimo rezultatus informuoti Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybą.</p>		
6.	<p>5.1.1.5.1. Inicijuoti teisės aktų pakeitimus, nustatant aiškius paskirties reikalavimus pastatams, t. y. numatyti kokios sudėties turi būti viešbutis, svečių namai, nakvynės namai ir t. t.</p>	<p>Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija: Atsižvelgta – Pakartotinai pažymime, kad Aplinkos ministerija pritaria pastabai ir informuoja, kad aplinkos ministro 2022-11-30 įsakymu Nr. V-197 „Dėl darbo grupės teisės aktų, reglamentuojančių projektuojamų statinių paskirties reikalavimų kriterijus, tobulinimo pasiūlymams pateikti sudarymo“ sudaryta darbo grupė išnagrinėjo teisės aktų, reglamentuojančių projektuojamų statinių paskirties reikalavimus, nuostatas ir Lietuvos Respublikos Seimo Aplinkos apsaugos komitete 2023-03-22 pristatė rezultatus (https://www.youtube.com/watch?v=6IcAnn-DDvw), kurių pagrindu planuojama 2023 m. patikslinti teisės aktų reikalavimus, susijusius su statinių (patalpų) paskirčių reglamentavimu. Peržiūrėti paskirties reikalavimai palengvins pastatų naudojimo priežiūrą, nes bus nustatyti aiškesni pastatų paskirčių kriterijai, kurių pagrindu bus galima aiškiau ir skaidriau spręsti apie pastato naudojimą ne pagal paskirtį. Pakartotinai informuojame, kad atsižvelgus į Specialiųjų tyrimų tarnybos vertinimo dėl statybos leidimų išdavimo išvadas ir siekiant, kad nesikartotų tokie atvejai, kai sklypuose nuo pamatų išauga nauji pastatai, 2023-11-01 įsigalios Statybos įstatymo 24 str. 22 d. nuostata reglamentuojanti, kad „Jeigu rekonstruojamo pastato tūris padidėja daugiau negu 100 procentų, jam taikomi įstatymuose ir jų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose, teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti naujo statinio projektavimui ir statybai keliami reikalavimai.“</p> <p><u>2024-07-25</u> 2024-06-14 aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-197 Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymo Nr. D1-</p>	<p>Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p>

		713 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo“ pakeitimo.	
7.	<i>5.1.1.5.2. Tobulinti ir konkretizuoti Architektūros įstatymo 11 straipsnyje nustatytus architektūros kokybės kriterijus, įvedant tam tikrus rodiklius ar, pagal galimybes, apskaičiuojamas reikšmes, neprieštaraujančias galiojantiems teisės aktams bei techniniams reglamentams.</i>	<p>Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija:</p> <p>Atsižvelgta – Pakartotinai informuojame, kad rengiamas Architektūros įstatymo Nr. XIII-425 7, 11, 15 ir 17 straipsnių pakeitimo įstatymo projektas. Įstatymo projekte siūloma keisti šio įstatymo 11 straipsnį – t. y. patikslinti įstatyme nustatytus architektūros kokybės kriterijus, išskleidžiant jų reikšmes, ir suteikti įgaliojimus aplinkos ministrui pagal šiuos kriterijus tvirtinti architektūros kokybės vertinimo metodiką. Taip pat bus numatoma galimybė savivaldybėms rengti rekomendacijas dėl šios metodikos, kai ji bus patvirtinta, taikymo konkrečioje savivaldybės teritorijoje atsižvelgiant į savivaldybių teritorijoms ar jų atitinkamoms dalims būdingus urbanistinių struktūrų ypatumus, architektūros objektų savitumus.</p> <p>Architektūros įstatymo Nr. XIII-425 7, 11, 15 ir 17 straipsnių pakeitimo įstatymo projektą planuojama teikti Lietuvos Respublikos Seimui svarstyti 2023 metų rudens sesijoje.</p> <p><u>2024-07-25</u></p> <p>Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo Nr. XIII-425 7, 10, 11, 13, 15, 17 ir 18 straipsnių pakeitimo įstatymas⁴.</p>	<p>Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija</p> <p>Pasiūlymas įgyvendintas.</p> <p>Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p>
8.	<i>5.1.1.6. Spręsti dėl teisinio reglamentavimo tobulinimo, siekiant, kad savivaldybių administracijos neišduotų statybą leidžiančių dokumentų pačios sau, pavyzdžiui, nustatyti, kad šiais atvejais statybą leidžiantį dokumentą išduoda kitos savivaldybės administracija teisės aktu nustatyta tvarka.</i>	<p>Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija (<u>2024-07-25</u>)⁵:</p> <p>Sistemiškai įvertinusi galiojančią teisinį reglamentavimą, Aplinkos ministerija nepritaria šiam siūlymui. Pažymime, kad pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. specialiųjų architektūros reikalavimų (SAR) nustatymas ir statybą leidžiančiųjų dokumentų (SLD) išdavimas yra įstatymu priskirta savivaldybių savarankiškoji funkcija. Savivaldybės, įgyvendindamos šias funkcijas, turi Konstitucijos ir įstatymų nustatytą sprendimų iniciatyvos, jų priėmimo ir įgyvendinimo laisvę ir yra atsakingos už savarankiškojų funkcijų atlikimą. Įgyvendinant šias funkcijas, savivaldybių veiklą saisto įstatymų nustatyti reikalavimai ir tvarka. Pagal Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo 10 str. 2 d. vadovaudamasis teritorijų planavimą</p>	<p>Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija</p> <p>Pasiūlymas neįgyvendintas.</p> <p>NKPD rėmuose pasiūlyta inicijuoti korupcijos prevencijos priemonių nustatymą valdant korupcijos rizikas tais atvejais, kai statybą leidžiančius dokumentus savivaldybės išduoda pačios sau.</p>

⁴ Prieiga internete: <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/a4795c20a0ac11ee8172b53a675305ab?jfwid=ie6euqx4k>

⁵ Informacija pateikta 2023-07-05 raštu Nr. D8(E)-4040, 2024-02-06 raštu Nr. D8(E)-776.

		<p>ir statinių projektavimą reglamentuojančiais teisės aktais, projektiniams pasiūlymams ir teritorijų vystymo koncepcijoms konkrečios savivaldybės teritorijoje pritaria tos savivaldybės vyriausiasis architektas. Manytina, STT siūlomas reglamentavimas neoptimalus, nes tuomet Projektiniams pasiūlymams pritarti ir jų pagrindu išduoti SAR turėtų kitos savivaldybės vyriausiais architektas, kuriam Architektūros įstatymas ir kiti teisės aktai nesuteikia tokios teisės.</p> <p>Pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 8 str. nuostatas statybos valstybinę priežiūrą atlieka ir jos metu tikrina SLD išdavimo teisėtumą, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija. Inspekcija statybą leidžiančių dokumentų išdavimo teisėtumą tikrina pagal Inspekcijos metinius veiklos planus, taip pat viešojo administravimo subjektų, fizinių asmenų, juridinių asmenų ir jų padalinių, kitų juridinio asmens statuso neturinčių organizacijų ir jų padalinių pateiktų skundų pagrindu.</p>	
Pasiūlymų įgyvendinimas atsižvelgiant į kitas antikorpucines pastabas			
9.	<p><i>5.1.2.1. Savivaldybių vidaus teisės aktuose įvardinti konkrečius statybą leidžiančių dokumentų išdavimo procese sprendimus priimančius subjektus ir aiškiai apibrėžti jų įgaliojimus ir kompetenciją.</i></p>	<p>Alytaus miesto savivaldybė: Atsižvelgta – Pateikė Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-07-14 įsakymą Nr. DV-613 „Dėl įgaliojimo tikrinti projektų sprendinių atitiktį nustatytiems reikalavimams“ ir Alytaus miesto savivaldybės mero 2023 m. gegužės 11 d potvarkis Nr. M-54 „Dėl įgaliojimų suteikimo“. Teisės aktuose aiškiai apibrėžė SLD procese dalyvaujančių darbuotojų įgaliojimus ir kompetenciją.</p> <p>Kėdainių rajono savivaldybė (2024-07-25): Atsižvelgta – Statybą leidžiančių dokumentų išdavimo Kėdainių rajono savivaldybėje tvarkos aprašo 16 – 18 punktuose nustatytos projektą tikrinančių darbuotojų atskiros tikrinimo kompetencijų sritys. Projektus tikrinantiems darbuotojams suteikti įgaliojimai, kuriuose sukonkretintos projektų tikrinimo kompetencijos. Įgaliojimai suteikti Kėdainių rajono savivaldybės mero potvarkiu. Į einamų pareigų pareigybių aprašymą įtrauktos suteiktos funkcijos. Pakeisti pareigybių</p>	<p>Alytaus miesto savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p> <p>Kėdainių rajono savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p>

		aprašymai ⁶ .	
10.	5.1.2.2. <i>Siekti didesnio „veiksmų atsekamumo“ vykdant konsultacijas dėl statybą leidžiančių dokumentų išdavimo. Numatyti savivaldybės vidaus teisės akte (pavyzdžiui, tvarkos apraše), jog konsultacijos, susijusios su statybą leidžiančių dokumentų išdavimu, vyktų elektroninėje erdvėje per IS „Infostatyba“.</i>	<p>Alytaus miesto savivaldybė: Atsižvelgta – Savivaldybės administracija yra suinteresuota suteikti asmenims kvalifikuotas paslaugas, tame tarpe ir konsultacijas SLD išdavimo klausimu. Konsultuojami asmenys telefonu dažniausiai dar nepateikus projekto IS Infostatyba dėl SLD išdavimo. Paslaugos teikimo kokybė orientuota į aptarnaujamą asmenį.</p> <p>Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-08-10 įsakymas Nr. DV-669 „Dėl rekomendacijų įgyvendinimo“, konsultacijos, asmeniui pateikus dokumentus SLD gavimui, numatoma konsultuoti IS Infostatyba, tačiau ši sistema nėra tam pritaikyta, t. y. nėra sukurta patogi komunikavimo galimybė, tikrintojui gaunant atskirus pranešimus apie atsiųstus paklausimus.</p> <p>Kėdainių rajono savivaldybė (2024-07-25): Atsižvelgta – Statybą leidžiančių dokumentų išdavimo Kėdainių rajono savivaldybėje tvarkos aprašo 36 punkte reglamentuojama, kad visos konsultacijos, susijusios su statybą leidžiančių dokumentų išdavimu, vyksta elektroninėje erdvėje per IS „Infostatyba“.</p> <p>Kauno rajono savivaldybė: Atsižvelgta – Statybą leidžiančių dokumentų išdavimo Kauno rajono savivaldybės administracijoje tvarkos apraše, patvirtintame Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-08-25 įsakymu Nr. ĮS-3011 „Dėl statybą leidžiančių dokumentų išdavimo Kauno rajono savivaldybės administracijoje tvarkos aprašo patvirtinimo“, numatoma reglamentuoti, kad visos konsultacijos, susijusios su statybą leidžiančių dokumentų išdavimu, vyktų elektroninėje erdvėje per IS „Infostatyba“.</p>	<p>Alytaus miesto savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p> <p>Kėdainių rajono savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p> <p>Kauno rajono savivaldybė Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p>

⁶ Prieiga internete: <https://www.kedainiai.lt/struktura-ir-kontaktai/kontaktai/74/architekturos-ir-urbanistikos-skyrius/d6>

11.	<p>5.2.2.1. <i>Tobulinti informacinės sistemos „Infostatyba“ funkcionalumą, pavyzdžiui, suformavus naują statybą leidžiantį dokumentą, kuris po pasirašymo ir registravimo tampa galiojančiu, subjektui išdavusiam SLD, automatinio būdu sukurti užduotį panaikinti/nepanaikinti prašyme nurodyto SLD galiojimą.</i></p>	<p>Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos: Atsižvelgta – Pateikė informaciją, jog informacinės sistemos „Infostatyba“ funkcionalumas papildytas siūloma funkcija.</p>	<p>Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos Pasiūlymas įgyvendintas. Pastabų ir pasiūlymų nėra.</p>
12.	<p>5.2.2.2. <i>Tobulinti teisinį reglamentavimą, siekiant labiau susieti ir koordinuoti statybą leidžiančio dokumento panaikinimo ir žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo procesus (pavyzdžiui, numatant kontrolės formas tiems atvejams, kai išdavus naują statybą leidžiantį dokumentą, buvo pažeidžiami leidžiami žemės sklypo užstatymo rodikliai ir pakeisti žemės sklypo matmenys).</i></p>	<p>Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija: Neatsižvelgta – 1. STT siūlo poįstatyminiame akte įtvirtinti pareigą sklypų pertvarkymo iniciatoriui kartu su teikiamu prašymu, pertvarkyti sklypą, pateikti informaciją apie sklype statytojui išduotą statybą leidžiantį dokumentą. Pažymėtina, kad remiantis Statybos įstatymo 27 straipsnio 2 dalimi statybą leidžiančius dokumentus, išskyrus šio straipsnio 3 dalyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose nurodytus dokumentus, išduoda savivaldybės meras ar jo įgaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas. Pagal Žemės įstatymo 40 straipsnio 4 dalį asmenys, turintys teisę inicijuoti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimą, prašymus leisti rengti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus pateikia merui. Pagal to paties straipsnio 2 dalį žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimą organizuoja savivaldybės administracijos direktorius. Taigi tiek statybą leidžiantis subjektas, tiek asmuo, priimančias prašymus rengti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus sutampa – tai yra meras kaip savivaldybės vykdomoji institucija. Todėl ši institucija valdo informaciją apie asmeniui, pasikreipusiam su prašymu rengti sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą, išduotus statybą leidžiamus dokumentus. Taip pat minėta institucija valdo ir informaciją dėl prašyme rengti projektą nurodytuose pertvarkomuose sklypuose kitiems asmenims išduotus statybą leidžiančius dokumentus. Taigi, informacijos visumą valdo ta pati institucija ir esant šiai sutapčiai reikalavimas ją pateikti asmeniui, pateikusiam prašymą rengti projektą (sklypų pertvarkymo iniciatoriui), vertintinas kaip nepateisinamas ir jokio objektyvaus pagrindimo</p>	<p>Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija Pasiūlymas laikytinas įgyvendintu. Atsižvelgiant į Aplinkos ministerijos išdėstytą poziciją, pasiūlymas laikytinas įgyvendintu.</p>

	<p>neturintis administracinės naštos šiam asmeniui sukėlimas.</p> <p>2. STT siūlo poįstatyminiame akte įtvirtinti pareigą sklypų pertvarkymo iniciatoriui kartu su teikiamu prašymu, pertvarkyti sklypą, pateikti informaciją < ... > ar pertvarkant sklypą dėl to nebus pažeidžiami leidžiami žemės sklypo užstatymo rodikliai ir kiti teisės aktai. Aplinkos ministerijos nuomone, tokia informacija yra laikytina vertinamojo pobūdžio ir tokį vertinimą sklypų pertvarkymo iniciatorius negali ir neturi kompetencijos atlikti pats. Todėl nėra teisinga iš sklypų pertvarkymo iniciatoriaus reikalauti to, ko jis pagal objektyvius kriterijus negali įvykdyti. Tokį vertinimą galimai galėtų atlikti savivaldybės administracijos direktorius, kuriam pagal Žemės įstatymo 40 straipsnio 2 dalį priskirta prievolė organizuoti sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimą.</p>	
--	--	--
