

**KORUPCIJOS RIZIKOS ANALIZĖS, ATLIKTOS POTVYNIŲ RIZIKOS ĮVERTINIMO IR VALDYMO PROCESUOSE
APLINKOS MINISTERIJOS IR APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS VEIKLOS SRITYJE, IŠVADOJE PATEIKTŲ
REKOMENDACINIO POBŪDŽIO PASIŪLYMŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENA**

Informacija apie pasiūlymų įgyvendinimą pateikta šiais raštais: VĮ Registrų centras 2026-04-10 raštu Nr. S-4635(1.4 Mr), Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos (toliau – Aplinkos ministerija) 2026-06-15 raštu Nr. D8(E)-2390, 2026-08-14 raštu Nr. D8(E)-3299, Aplinkos apsaugos agentūros 2026-08-24 raštu Nr. (16)-A4E-9105.

<i>Pateiktos pastabos</i>	<i>Pasiūlymai atsižvelgiant į pateiktas pastabas</i>	<i>Duomenys apie pastabų ir pasiūlymų įgyvendinimą</i>	<i>Specialiųjų tyrimų tarnybos vertinimas</i>
1. Kritinės antikorupcinės pastabos			
1. Aplinkos ministerija ir prie jos veikianti AAA turi plačią diskreciją spręsti dėl reglamentavime numatytų institucijų įtraukimo teikti informaciją, reikalingą potvynių rizikos dokumentams parengti. Praktika rodo, kad potvynių grėsmės žemėlapių korekcijos buvo aptariamose neprotokoluojamuose susitikimuose, nesilaikant visuomenės įtraukimo reikalavimų. Tokia praktika kelia piktnaudžiavimo, neteisėtų susitarimų rizikas, nes sprendimai gali būti pritaikomi prie individualių interesų, galimai neužtikrinant tinkamos viešojo intereso apsaugos (žr. 3.1 skirsnio argumentus).	Aplinkos ministerija		
	1. Inicijuoti teisinio reguliavimo pakeitimus, aiškiai apibrėžiant institucijų, privalomai dalyvaujančių potvynių rizikos dokumentų rengimo, peržiūros ir atnaujinimo procesuose, sąrašą bei nustatant jų funkcijas ir atsakomybę.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojama iš esmės peržiūrėti Potvynių rizikos vertinimo ir valdymo tvarkos aprašą, patvirtintą 2009 m. lapkričio 25 d. LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1558 (toliau - Aprašas) ir jame nustatyti institucijų, dalyvaujančių potvynių rizikos dokumentų rengimo, peržiūros ir atnaujinimo procesuose, funkcijas ir atsakomybes.	Planuojama įgyvendinti.
	2. Inicijuoti teisinio reguliavimo pakeitimus, aiškiai apibrėžiant pastabų ir pasiūlymų teikimo tvarką (terminus, kanalus, atsakingą instituciją ir pastabų registravimo principus), numatant, kad visi termino pakeitimai ar pratęsimai būtų skelbiami viešai.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojama iš esmės peržiūrėti Aprašą ir jame nustatyti pastabų ir pasiūlymų teikimo tvarką (terminus, kanalus, atsakingą instituciją ir pastabų registravimo principus), taip pat terminų pakeitimų ar pratęsimų tvarką ir šios informacijos viešinimą.	Planuojama įgyvendinti.
	3. Inicijuoti teisės aktų pakeitimus, siekiant įtvirtinti privalomą nuostatą, kad sprendimai dėl potvynių grėsmės	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojama iš esmės peržiūrėti Aprašą ir jame nustatyti sprendimų dėl potvynių grėsmės ir potvynių rizikos žemėlapių pakeitimo	Planuojama įgyvendinti.

	ir potvynių rizikos žemėlapių keitimo negali būti priimami, jeigu per nustatytą terminą nustatyta tvarka nebuvo užtikrintas visuomenės informavimas ir galimybė teikti pasiūlymus, o gautos pastabos nebuvo išnagrinėtos ir jų įvertinimas (ataskaita) su motyvuotais atsakymais – patvirtintas ir viešai paskelbtas.	tvarką, visuomenės dalyvavimo šiuose procesuose ir informavimo reikalavimus.	
	4. Inicijuoti teisės aktų pakeitimus, nustatant Aplinkos ministerijai pareigą po kiekvieno sprendimo dėl potvynių grėsmės žemėlapių pakeitimo viešai paskelbti standartizuotos formos patvirtintą ataskaitą, kurioje būtų nurodomi konkretūs (t. y. AAA teikiami) duomenys, susiję su visuomenės teiktomis pastabomis ir pasiūlymais, pateikiami aktualūs žemėlapių fragmentai, susieti su konkrečiomis pastabomis ar pasiūlymais, leidžiantys vizualiai palyginti potvynių grėsmės teritorijos ribas prieš korekcijas ir po jų (pažymėtas skirtingomis spalvomis). Be jau skelbiamų duomenų siūlytina papildomai skelbti: pastabos ar pasiūlymo gavimo datą ir registracijos numerį; įgyvendintas apsaugos nuo potvynių priemonės (nurodant jų pavadinimą,	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad planuojama iš esmės peržiūrėti Aprašą ir jame nustatyti įpareigojimus Aplinkos ministerijai arba jos įgaliotai institucijai po kiekvieno sprendimo dėl potvynių grėsmės žemėlapių pakeitimo viešai skelbti standartizuotos formos ataskaitą, kurioje būtų pateikiami duomenys apie visuomenės pastabas ir pasiūlymus (jų gavimo ir registravimo duomenis bei sąsajas su priimtais sprendimais), aktualūs žemėlapių fragmentai, leidžiantys palyginti teritorijų ribas prieš ir po pakeitimų, informacija apie įgyvendintas apsaugos nuo potvynių priemones, jų įgyvendinimo subjektus ir finansavimą, taip pat nurodomas pakeitimų pagrindumas ir įvertinimą atlikusi institucija	Planuojama įgyvendinti.

	įgyvendinimo vietą ir metus, priemonės įgyvendinusi subjektą (jei priemonės įgyvendino savivaldybė – jos pavadinimą), taip pat, jei priemonės buvo finansuojamos Europos Sąjungos lėšomis, – panaudoto finansavimo dydį); kokia institucija įvertino, kad atlikti pakeitimai buvo pagrįsti ir atlikti teisėtai; atliktos korekcijos pobūdį (pvz. „padidėjo potvynio grėsmės teritorija“ ar pan. aiškus vertinimas).		
5. Nustatyti AAA pareigą rengti potvynių grėsmės žemėlapių pokyčių vizualizaciją, kurioje grafiškai palyginami aktualių žemėlapių duomenys „iki“ ir „po“ pakeitimo, aiškiai pažymint potvynių grėsmės teritorijų ribas prieš ir po korekcijų kiekvienai potvynių tikimybei atskirai, taip pat pateikiant papildomą apibendrinantį grafinį atvaizdavimą, kuriame viename vaizde matomos visų tikimybių ribos, kad visuomenei būtų suprantamai ir nedviprasmiškai matoma, kodėl ir kaip konkrečiai pasikeitė potvynių grėsmės teritorijos ribos arba kurios teritorijos nustatytos pirmą kartą. Šį dokumentą siūloma tvirtinti kartu su tvirtinamais potvynių grėsmės žemėlapiais.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojama iš esmės peržiūrėti Aprašą ir jame nustatyti įpareigojimus Aplinkos ministerijai arba jos įgaliotai institucijai rengti potvynių grėsmės žemėlapių pokyčių vizualizacijas, kuriose būtų grafiškai palyginami duomenys prieš ir po pakeitimų, aiškiai atvaizduojant potvynių grėsmės teritorijų ribas pagal skirtingas tikimybes bei pateikiant apibendrintą visų tikimybių vaizdą, taip pat nustatyti reikalavimą šią vizualizaciją tvirtinti kartu su potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiais. Atsižvelgiant į tai, kad Lietuva 2027 I pusmetį pirmininkaus ES Tarybai ir papildomai turės tarptautinių renginių, ir atsižvelgiant į susijusią su pirmininkavimu darbotvarkę ir numatomą padidėjusį darbo krūvį 2027 m. pirmą pusmetį, planuotume Aprašo pakeitimą pateikti LR Vyriausybei 2027 m. II - III- ketv.	Planuojama įgyvendinti.	

AAA		
1. AAA užtikrinti nuoseklų ir vienodą teisės aktuose nustatytos visuomenės informavimo bei pastabų ir pasiūlymų teikimo procedūros įgyvendinimą: visais potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių keitimo atvejais viešai skelbti pastabų teikimo terminą ir kanalus, centralizuoti pastabų priėmimą per institucinius kontaktus bei užtikrinti, kad termino pratęsimai ar pakeitimai būtų skelbiami viešai tais pačiais informavimo kanalais.	2026-08-24 raštu AAA informavo, kad AAA pagal kompetenciją visais potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių keitimo ar atnaujinimo atvejais užtikrins vienodą teisės aktuose nustatytų reikalavimų įgyvendinimą. Šiuo tikslu bus parengti AAA vidinės taisyklės, detalizuojančios Vyriausybės nutarimu patvirtintų Potvynių rizikos vertinimo ir valdymo tvarkos aprašo nuostatų įgyvendinimą, kuriose bus aiškiai apibrėžti derinimo su suinteresuotomis šalimis principai, pastabų ir pasiūlymų priėmimo tvarka, terminai bei komunikacijos kanalai, įskaitant ir visuomenei teikiamas ataskaitas dėl pateiktų pasiūlymų ir pastabų įgyvendinimo. Vadovaudamasi AAA vidinėse taisyklėse, kurias AAA įsipareigoja parengti, nustatyta tvarka, AAA interneto svetainėje skiltyje „Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiai“ paskelbs informaciją, kurioje bus nurodyta, kad visi suinteresuoti asmenys gali teikti pastabas ir pasiūlymus, pastabų teikimo terminai ir kanalai, termino pastaboms ir pasiūlymams pateikti pratęsimai ar kiti pakeitimai. AAA vidinės taisyklės numatoma parengti 2027 m. I ketv.	Planuojama įgyvendinti 2027 m. I ketv.
2. Užtikrinti, kad kartu su skelbiama ataskaita apie visuomenės pateiktų pasiūlymų ir pastabų įvertinimą visuomenei būtų pateikiama aiški informacija apie numatomus tolesnius veiksmus (potvynių grėsmės teritorijų registravimo Nekilnojamojo turto registre terminai, numatoma specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pradžia) bei kokie bus taikomi	2026-08-24 raštu AAA informavo, kad AAA interneto svetainėje kartu su skelbiama ataskaita apie visuomenės pateiktų pasiūlymų ir pastabų įvertinimą bus pateikta informacija apie numatomus veiksmus, susijusius su potvynių specialiųjų žemės naudojimo sąlygų registravimu Nekilnojamojo turto registre (NTR), įskaitant duomenų teikimo NTR bei numatomus jų įregistravimo terminus, taip pat šių sąlygų taikymo įregistruotoms teritorijoms reikalavimus, nustatytus SŽNS įstatyme. Šios nuostatos taip pat bus reglamentuotos AAA vidinėse taisyklėse,	Planuojama įgyvendinti.

	teritorijos naudojimo apribojimai ir jų poveikis planuojamai veiklai bei statyboms, atsižvelgiant į LR SŽNSĮ reguliavimą, po potvynių grėsmės teritorijų įregistravimo Nekilnojamojo turto registre (taip pat atsižvelgiant į kritinę antikorupcinę pastabą Nr. 3.6).	kurias AAA įsipareigoja parengti įgyvendinant pirmą priemonę. Informacija apie šiuo metu NTR įregistruotoms potvynių specialiųjų žemės naudojimo sąlygų teritorijoms taikomus reikalavimus AAA svetainėje bus paskelbta iki 2026-10-01. Informacija bus atnaujinama pagal faktą.	
	3. Užtikrinti, kad AAA interneto svetainėje būtų viešai prieinamos visos patvirtintos skaitmeninių potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių versijos, arba sukurti skaitmeninių žemėlapių funkcionalumą, leidžiantį aiškiai peržiūrėti ir atskirti skirtingas jų redakcijas.	2026-08-24 raštu AAA informavo, kad AAA interneto svetainėje iki 2026-10-01, skiltyje „Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiai“ bus viešai paskelbtos ir prieinamos patvirtintų skaitmeninių potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių versijos, sudarant galimybę atsisiųsti jų erdvinius duomenis. Siekiant užtikrinti skaitmeninių žemėlapių funkcionalumą, bus sukurtas įrankis, kuri leis viešai prieinamu būdu peržiūrėti, palyginti ir parsisiųsti patvirtintų žemėlapių versijų duomenis. Įgyvendinimas numatomas 2027 m. IV ketv.	Planuojama įgyvendinti 2027 m. I ketv.
2. Reglamentavimas neapibrėžia aiškaus Aplinkos ministerijos ir AAA funkcijų bei atsakomybės atribojimo, sudarydamas prielaidas kompetencijų persidengimui ir prieštarangiems sprendimams. Toks neapibrėžtumas, ypač neeilinių peržiūrų metu, didina subjektyvių sprendimų ir piktnaudžiavimo riziką bei silpnina viešojo intereso prioriteto užtikrinimą (žr. 3.2 skirsnio argumentus).	Aplinkos ministerija		
	1. Inicijuoti teisinio reguliavimo pakeitimus, siekiant aiškiai atriboti Aplinkos ministerijos ir Aplinkos apsaugos agentūros funkcijas potvynių rizikos dokumentų rengimo, peržiūros ir tvirtinimo procese – nustatant, kuri institucija už ką yra atsakinga įprastomis ir neeilinių peržiūrų aplinkybėmis.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad planuojama iš esmės peržiūrėti Aprašą ir jame nustatyti aiškų Aplinkos ministerijos ir jos įgaliotos institucijos funkcijų ir atsakomybių pasiskirstymą potvynių rizikos dokumentų rengimo, peržiūros ir tvirtinimo procese, apibrėžiant kompetencijų pasiskirstymą įprastų ir neeilinių peržiūrų atvejais.	Planuojama įgyvendinti.
3. Nenustatyta „reikalingos informacijos“ pateikimo ir vertinimo tvarka bei potvynio sąvokos apribojimas sudaro	Aplinkos ministerija		
	1. Inicijuoti teisės aktų pakeitimus, siekiant aiškiai apibrėžti, kokia minimali	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad planuojama Apraše nustatyti minimalius informacijos reikalavimus, būtinus	Planuojama įgyvendinti.

prielaidas informaciją interpretuoti selektyviai ir formaliai (žr. 3.3 skirsnio argumentus).	informacija laikoma reikalinga potvynių rizikos dokumentų rengimui, peržiūrai ar atnaujinimui, diferencijuojant ją pagal institucijų kompetenciją ir rengiamo dokumento pobūdį, ir kartu nustatyti, kad institucijos būtų skatinamos teikti ir papildomą, jų turimą informaciją, galinčią prisidėti prie rizikos vertinimo kokybės, net jei ji formaliai nepatenka į būtinų duomenų apimtį. Nustatyti konkrečius terminus ir procedūrą, kada ir koku būdu ir forma (pvz. lentelė, klausimynas ar pan.) institucijos turi pateikti duomenis, kai inicijuojamas jų rinkimas.	potvynių rizikos dokumentų rengimui, peržiūrai ir atnaujinimui, taip pat nustatyti informacijos pateikimo tvarką, terminus ir formas bei sudaryti prielaidas teikti papildomą, rizikos vertinimui reikšmingą informaciją.	
	2. Nustatyti aiškius reikalavimus, kokią informaciją ir duomenis turi pateikti pareiškėjas (fizinis ar juridinis asmuo), teikdamas pastabas ir pasiūlymus dėl potvynių grėsmės žemėlapių koregavimo, atsisakant perteklinių reikalavimų. Skatinti visuomenę teikti ir papildomą, jų turimą informaciją, galinčią prisidėti prie rizikos vertinimo kokybės, net jei ji formaliai nepatenka į būtinų duomenų apimtį.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad planuojama Apraše nustatyti informacijos teikimo tvarką potvynių grėsmės žemėlapių peržiūrai, apibrėžiant pareiškėjų privalomai teikiamus duomenis bei sudarant sąlygas teikti papildomą, potvynių rizikos vertinimui reikšmingą informaciją.	Planuojama įgyvendinti.
	3. Inicijuoti teisės aktų pakeitimus, siekiant nustatyti gautos informacijos vertinimo	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad planuojama Apraše nustatyti gautos informacijos vertinimo tvarką, apibrėžiant	Planuojama įgyvendinti.

	tvarką, įtvirtinant aiškius informacijos vertinimo kriterijus bei pareigą, atlikus vertinimą, parengti ir viešai paskelbti ataskaitą, kurioje būtų nurodyta: kokia informacija buvo vertinama, kokių institucijų ar pareiškėjų duomenys buvo analizuoti, kuri informacija panaudota svarbiausių potvynių rizikos vertinimo ir valdymo dokumentų rengimui, o kurios atsisakyta – aiškiai nurodant atsisakymo motyvus.	aiškius vertinimo kriterijus bei pareigą, atlikus vertinimą, parengti ir viešai paskelbti ataskaitą, kurioje būtų nurodoma vertinta informacija, ją pateikę subjektai, informacijos panaudojimas rengiant potvynių rizikos vertinimo ir valdymo dokumentus bei atsisakymo ją naudoti motyvai.	
	4. Sukurti centralizuotą duomenų bazę ar registrą, kur būtų registruojami visi nuotakyno užtvindymo atvejai, kartu su poveikio įvertinimu. Reguliariai vertinti, ar tokie atvejai turėtų būti įtraukti į potvynių rizikos valdymo planavimą.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad Potvynių direktyva leidžia lanksčiau vertinti potvynių riziką, pagal šalies specifiką ir problematiką. Lietuvos vertinimas neapima potvynių iš kanalizacijos sistemų. Direktyvos sąvoka "potvynis – laikinas žemės, kuri paprastai nėra po vandeniu, užtvindymas. Tai apima upių, kalnų upių srovių, Viduržemio pajūrio trumpalaikių vandentakių potvynius ir jūros potvynius pakrantės teritorijose bei gali neapimti potvynių iš kanalizacijos sistemų". Savivaldybė turi užtikrinti lietaus nuotekų surinkimo sistemos veikimą savo teritorijose. Pagal Vietos savivaldos įstatymo 6 str. 30 d. geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas yra savarankiškoji savivaldybių funkcija, kuri vykdoma pagal Konstituciją ir įstatymus, suteikiančius savivaldybėms sprendimų iniciatyvos, priėmimo ir įgyvendinimo laisvę bei atsakomybę už funkcijų vykdymą. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 10 str. 1 d. nustato, kad savivaldybių tarybos tvirtina infrastruktūros plėtros planus, skiria viešuosius ir	Neplanuojama įgyvendinti.

		regioninius vandens tiekėjus, paviršinių nuotekų tvarkytojus ir paveda jiems teikti paslaugas savivaldybių teritorijose. Pagal to paties įstatymo 20 str. 2 d. tiekėjai ir tvarkytojai privalo naudoti, prižiūrėti ir atnaujinti infrastruktūrą bei kitą su paslaugomis susijusį turtą, laikydamiesi Aplinkos ministro patvirtintų taisyklių, Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų, taip pat vykdyti Aplinkos apsaugos įstatyme nustatytą pareigą gauti nuotekų išleidimo leidimus ir laikytis jų sąlygų. Manome, kad duomenų pateikimo reikalavimų nustatymas Apraše aiškiau apibrėš kokie duomenys vertinami potvynio atžvilgiu ir atskirs jų nuo poplūdžių.	
4. Galiojantis reglamentavimas neapibrėžia aiškių kriterijų, kada atnaujinant potvynių grėsmės žemėlapius privaloma atlikti hidrologinius skaičiavimus, o taikoma peržiūros metodika nėra teisiškai įtvirtinta. Praktika koreguoti potvynio grėsmės teritorijas vien pagal reljefo pokyčius, nevertinant jų priežasčių ir poveikio aplinkinėms teritorijoms, sudaro prielaidas fragmentiškiems sprendimams, galimai tenkinant atskirų subjektų interesus viešojo intereso ir gyventojų saugumo sąskaita (žr. 3.4 skirsnio argumentus).	Aplinkos ministerija		
	1. Tobulinti teisinį reglamentavimą, numatant aiškius kriterijus (pvz., įvyko nauji potvyniai, praėjo 6 metai po paskutinės potvynių grėsmės žemėlapių peržiūros, buvo keičiamos teritorijų paviršiaus altitudės, įgyvendintos apsaugos nuo potvynių priemonės ar kt.), kada hidrologiniai skaičiavimai potvynių grėsmės žemėlapių peržiūros ir atnaujinimo metu yra būtini.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojama Apraše nustatyti kriterijus, kokiais atvejais potvynių grėsmės žemėlapių peržiūros ir atnaujinimo metu yra būtina atlikti hidrologinius skaičiavimus.	Planuojama įgyvendinti.
	2. Inicijuoti teisinio reguliavimo pakeitimus, kad potvynių grėsmės žemėlapių peržiūros metu būtų privalomai vertinamas reljefo pokyčių teisėtumas – t. y. ar grunto supylimas ar inžinerinių apsaugos nuo potvynių priemonių įrengimas atliktas teisėtai, laikantis	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojama papildyti Aprašą nustatant reikalavimą, kad atliekant potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių peržiūrą ar koregavimą, privaloma pateikti įrodymus apie reljefo (grunto supylimo, inžinerinių apsaugos nuo potvynių priemonių įrengimo) teisėtumą. Įpareigoti AAA, gavus prašymą koreguoti potvynių grėsmės ar rizikos žemėlapius savivaldybės teritorijoje,	Planuojama įgyvendinti. Vertiname, kad Aplinkos ministerija nepateikė aiškos pozicijos dėl pasiūlymo dalies, kuria rekomenduota reglamentuoti, kad tais atvejais, kai dėl atitinkamų veiklų ar sprendimų yra gauta

	galiojančių teisės aktų. Taip pat siūloma aiškiai reglamentuoti, kad esant skundams ar teisiniams ginčams dėl tokių veiklų, sprendimų dėl atitinkamų teritorijų korekcijų potvynių grėsmės žemėlapiuose priėmimas būtų stabdomas iki galutinio kompetentingų institucijų sprendimo.	informuoti atitinkamą savivaldybę. Numatyti, kad savivaldybė, gavusi informaciją apie tokį prašymą, gali informuoti gyventojus apie planuojamą potvynių žemėlapių koregavimo procedūrą.	skundų arba vyksta teisiniai ginčai, sprendimų dėl susijusių teritorijų koregavimo potvynių grėsmės žemėlapiuose priėmimas būtų stabdomas iki galutinio kompetentingų institucijų sprendimo.
	3. Parengti aiškia, vienodai taikomą metodiką, kaip turi būti atliekama potvynio grėsmės analizė, apimanti vandens sklaidos modeliavimą, poveikį infrastruktūrai ir kaimyninėms teritorijoms.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad atskiros metodikos neplanuojama rengti, kadangi hidrologinių skaičiavimų ir vertinimų metodikos yra nustatomos mokslo ir tyrimų institucijų bei taikomos pagal aktualią mokslinę ir praktinę literatūrą, todėl jų dubliavimas nacionaliniu lygmeniu būtų netikslingas. Tačiau planuojama Aprašą papildyti pagrindiniais principais ir gairėmis, nustatančiomis, į ką būtina atsižvelgti ir kuo vadovautis atliekant potvynio grėsmės analizę bei rengiant potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapius, įskaitant vandens sklaidos modeliavimą, poveikio infrastruktūrai ir gretimoms teritorijoms vertinimą ir kt.	Planuojama įgyvendinti. Vertiname, kad pasirinktas tinkamas alternatyvus pasiūlymo įgyvendinimo būdas.
	4. Inicijuoti teisinio reguliavimo pakeitimus, siekiant aiškiai nustatyti, kokiais atvejais atliekami lauko patikrinimai (vietoje) vertinant pateiktus duomenis dėl potvynių grėsmės žemėlapių korekcijos, taip pat reglamentuoti tokių patikrinimų tvarką, apimtį ir dokumentavimo reikalavimus.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojama Apraše nustatyti reikalavimus ar kriterijus kokiais atvejais atliekami lauko patikrinimai (vietoje) vertinant pateiktus duomenis dėl potvynių grėsmės žemėlapių korekcijos, nustatyti tokių patikrinimų tvarką, apimtį ir dokumentavimo reikalavimus.	Planuojama įgyvendinti.
Aplinkos ministerija			

5. Teisinis reguliavimas nenustato aiškių kriterijų ir procedūrų, kada ir kokia tvarka gali būti atliekamos neeilinės potvynių grėsmės žemėlapių peržiūros, nors tokių peržiūrų praktika vykdoma. Toks neapibrėžtumas sudaro prielaidas selektyviam ir nepakankamai pagrįstam šių procesų inicijavimui bei nevienodam sprendimų dėl potvynių grėsmės teritorijų koregavimo taikymui, pažeidžiant viešojo intereso apsaugos ir lygiateisiškumo principus (žr. 3.5 skirsnio argumentus).	1. Inicijuoti teisės aktų pakeitimus, siekiant įtvirtinti aiškia neeilinės potvynių grėsmės žemėlapių peržiūros inicijavimo ir vykdymo tvarką, numatant objektyvius kriterijus, kada ir kokių duomenų pagrindu tokia peržiūra galima, kas gali siūlyti ją atlikti, kaip fiksuojamas sprendimas vykdyti peržiūrą ar jos neatlikti, taip pat kaip dokumentuojamas sprendimas nekeisti žemėlapių, jeigu peržiūros metu nustatoma, kad tam nėra pagrindo.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad planuojama Apraše nustatyti neeilinės potvynių grėsmės žemėlapių peržiūros inicijavimo ir vykdymo tvarką, apibrėžiant objektyvius peržiūros kriterijus ir duomenų pagrindą, subjektus, turinčius teisę inicijuoti peržiūrą, sprendimų dėl peržiūros vykdymo ar atsisakymo ją atlikti priėmimo ir dokumentavimo tvarką.	Planuojama įgyvendinti.
6. Potvynių grėsmės teritorijų duomenų įregistravimas Nekilnojamojo turto registre nebuvo užtikrintas laiku, nors atitinkama teisinė pareiga galioja nuo 2020-01-01. Praktikoje duomenų perdavimas buvo faktiškai pavestas išoriniam tiekėjui, nesukuriant aiškių kontrolės mechanizmų, kas sudaro prielaidas galimai nevienodam specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymui. Nekilnojamojo turto registre potvynių grėsmės teritorijos registruojamos galimai nesilaikant reglamentavime nustatytos tvarkos. Tai rodo ne tik veiklos koordinavimo trūkumus, bet ir sisteminę viešojo administravimo spragą duomenų	1. Tobulinti teisinį reglamentavimą (pvz. AAA nuostatus), numatant AAA aiškia funkciją pateikti prašymą įregistruoti nustatytas potvynių teritorijas LR SŽNSĮ nustatytais terminais. 2. Užtikrinti aiškų ir išsamų pavestų AAA funkcijų reglamentavimą, parengiant atskirą teisės aktą ar papildant esamus dokumentus dėl potvynių grėsmės teritorijų įregistravimo tvarkos, kuriame būtų nustatyti duomenų teikimo formatai, terminai ir procedūros. 3. Inicijuoti LR SŽNSĮ pakeitimus, numatant, kad teritorijos, nustatytos tenkinant viešąjį interesą, būtų	Aplinkos ministerija 2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad terminai per kiek turi būti pateikiami prašymai įregistruoti teritorijas yra nustatyti SŽNSĮ 9 str. 4 d. SŽNSĮ yra nustatyta pareiga įregistruoti teritorijas, o įstatymų nustatytos pareigos yra privalomos visiems, todėl papildomų reikalavimų neplanuojame nustatyti. 2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad Teritorijų įregistravimo tvarka nustatyta Nekilnojamojo turto registro informacinės sistemos nuostatuose, o duomenų apie įregistruojamas teritorijas teikimo formatai, duomenų turinys aptarti Teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, erdvinį duomenų rinkinio specifikacijoje (toliau – Specifikacija). 2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo: - <i>Dėl teritorijų, nustatytų tenkinant viešąjį</i>	Neplanuojama įgyvendinti. Neplanuojama įgyvendinti. Planuojama įgyvendinti iš dalies. Vertiname, kad Aplinkos

valdymo srityje (žr. 3.6 skirsnio argumentus).	registruojamos tik įgalios institucijos pateiktų duomenų pagrindu arba automatinio būdu, eliminavus galimybę kitiems subjektams savarankiškai teikti ar koreguoti registravimo duomenis. Taip pat tikslinga nustatyti registravimo proceso kontrolės ir atsekamumo mechanizmą, užtikrinantį, kad tarp teritorijos nustatymo ir jos įregistravimo Nekilnojamojo turto registre neliktų objektyviai per ilgo laiko tarpo, kai specialiosios žemės naudojimo sąlygos nėra matomos registre.	<i>interesą, registravimo tik įgalios institucijos pateiktų duomenų pagrindu:</i> SŽNSĮ 9 str. 3 d. nustato, kad „šio įstatymo 7 straipsnio 3 dalyje nurodytais atvejais, kai šiame įstatyme nurodytos teritorijos nustatytos tenkinant viešąjį interesą, prašymą pateikia asmuo, suinteresuotas ūkinės ir (ar) kitokios veiklos, dėl kurios nustatytos šiame įstatyme nurodytos teritorijos, vykdymu, o kai tokio nėra, – teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto organizatorius arba, kai šiame įstatyme nurodytų teritorijų planus, žemėlapius ir (ar) schemas tvirtina Vyriausybė, įstatymų ar Vyriausybės įgaliojama institucija, – įstatymų ar ministro (pagal pavestas valdymo sritis) įgaliojama institucija.“ Viešą interesą visada atstovaus valstybės ar savivaldybės (ne privatus) subjektas. <i>- Dėl teritorijų, nustatytų tenkinant viešąjį interesą, registravimo automatinio būdu:</i> Aplinkos ministerija nemano, kad visos teritorijos, kurios nustatytos tenkinant viešąjį interesą gali būti registruojamos automatinio būdu, kad tai būtų galima atlikti turi objekto, kuriam nustatyta teritorija riba turi sutapti su teritorijos riba. Kai kurių teritorijų, kurios nustatytos tenkinant viešąjį interesą, pvz. paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir juostų, ribos nesutaps su objekto, kuriam nustatomos ribomis. SŽNSĮ pakeitimo projekte numatome teritorijų, kurių erdviniai duomenys sutampa su objektų, kuriems jos nustatomos ribomis automatinį registravimą registro IS sukaupytų duomenų pagrindu, bet neatsižvelgiant į teritorijų nustatymo priežastį, t. y. ar teritorija nustatoma tenkinant viešąjį interesą ar ne.	ministerija pateikė informaciją apie galiojantį LR SŽNSĮ reguliavimą ir numatomą automatinį tam tikrų teritorijų registravimą, kai jų erdviniai duomenys sutampa su objektų ribomis. Pastebime, kad neplanuojama šalinti STT identifikuotos rizikos, susijusios su galimybe kitiems subjektams savarankiškai teikti ar koreguoti registravimo duomenis tais atvejais, kai teritorijos nustatytos tenkinant viešąjį interesą. Aplinkos ministerijos argumentas, kad viešąjį interesą visada atstovauja valstybės ar savivaldybės subjektas, nelaikytinas pakankamu, nes analizės metu buvo nustatyti atvejai, kai tokių teritorijų registravimo duomenis teikė ne tik AAA. Taip pat nepakankamai pagrįsta, kaip bus užtikrinama registravimo proceso kontrolė, atsekamumas ir terminų laikymasis nuo teritorijos nustatymo iki jos įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.
---	---	--	--

		- <i>Dėl teritorijų registravimo proceso atsekamumo:</i> Registravimo proceso atsekamumo mechanizmas yra užtikrintas, t. y. NTRIS yra saugomi archyviniai įregistruotų teritorijų duomenys - <i>Dėl termino nuo teritorijos nustatymo iki įregistravimo:</i> Terminai per kiek turi būti pateikiami prašymai įregistruoti teritorijas yra nustatyti 9 str. 4 d.	
	4. Tobulinti ministerijos kompetencijai priskirtą reglamentavimą ir inicijuoti kitų aktualių teisės aktų pakeitimus, siekiant užtikrinti, kad registruojant potvynių grėsmės teritorijas Nekilnojamojo turto registre būtų pilnai ir tiksliai įrašomas potvynių grėsmės teritorijos pavadinimas, aiškiai nurodant potvynių grėsmės tikimybės lygį (didelė, vidutinė, maža), taip pat visi kiti Nekilnojamojo turto registro informacinės sistemos nuostatuose numatyti duomenys (informacija nusakanti, kad potvynio grėsmės teritorija nustatyta tenkinant viešąjį interesą; erdvinius duomenis parengusio asmens duomenys; dokumento ar sprendimo, kurio pagrindu nustatyta, pakeista ar panaikinta potvynių grėsmės teritorija, pavadinimas, numeris	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad duomenys, kurie įrašomi į NTRIS nustatyti NTRIS nuostatų 18 p. NTRIS nuostatų 18.1 p. p. nustato, kad įrašomas teritorijos pavadinimas ir Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo struktūrinių dalių – skyriaus ir skirsnio, reglamentuojančių specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, taikomas Teritorijoje, numeriai. Atsižvelgiant į išdėstytą ir į SŽNSĮ 10 skirsnio pavadinimą NTRIS įrašomas teritorijos pavadinimas atitinka šio skirsnio pavadinimą Potvynių grėsmės teritorijos (SŽNSĮ VI skyrius, dešimtas skirsnis). Įrašius Potvynių grėsmės teritorijos pavadinimą NTR išrašė neatsispindi potvynių grėsmės tikimybės lygis, tačiau ši informacija pagal AM įsakymą (Specifikaciją) atspindi teritorijos erdviniuose duomenyse.	Neplanuojama įgyvendinti. Vertiname, kad registro naudotojui, vertinančiam konkrečiam žemės sklypui taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas pagal NTR išrašą, esminė informacija apie potvynių grėsmės tikimybės lygį nėra aiškiai ir tiesiogiai matoma. Todėl siūlytina papildomai svarstyti NTRIS nuostatų ar kitų susijusių teisės aktų pakeitimus, kad NTR duomenyse būtų aiškiai nurodomas ne tik bendras potvynių grėsmės teritorijos pavadinimas, bet ir konkrečios teritorijos potvynių grėsmės tikimybės lygis. Atkreipiamas dėmesys, kad potvynių grėsmės teritorija pagal Specifikaciją turi vieną sutartinį ženklą ir jos nėra aiškiai diferencijuojamos

	bei data ir jį patvirtinusio (sprendimą priėmusio) subjekto duomenys ir kt.).		pagal grėsmės lygį informacinėje sistemoje www.geoportal.lt .
	5. Tobulinti reglamentavimą, kad valstybinėje informacinėje sistemoje www.geoportal.lt potvynių grėsmės teritorijos būtų aiškiai diferencijuojamos pagal potvynių grėsmės tikimybės lygį (didelė, vidutinė, maža), naudojant skirtingus sutartinius ženklus.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad pagal teritorijų erdvinių duomenų specifikaciją potvynių grėsmės teritorija turi vieną sutartinį ženklą, nediferencijuojant pagal grėsmės lygį. Siekiant, kad potvynių grėsmės teritorijos būtų aiškiai diferencijuojamos pagal potvynių grėsmės tikimybės lygį, rengiant Specifikacijos pakeitimo projektą, bus tobulinamas reglamentavimas, kad šie duomenys taip pat būtų teikiami Nekilnojamojo turto registro tvarkytojau bei pažymimi Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapyje. Planuojame projektą parengti ir pakeitimus patvirtinti iki 2027 m. I ketv.	Planuojama įgyvendinti.
Aplinkos ministerija ir AAA			
	1. Gavus iš VĮ Registrų centro informaciją apie potvynių grėsmės teritorijas, kurios Nekilnojamojo turto registre buvo įregistruotos ne AAA pateiktų prašymų pagrindu, Aplinkos ministerijai kartu su AAA įvertinti tokių duomenų registravimo pagrįstumą, išsamumą ir teisėtumą, prireikus imtis veiksmų nustatytiems neatitikimams pašalinti ir, nustačius sisteminės problemas ar teisinio reguliavimo spragas, inicijuoti poįstatyminių teisės aktų pakeitimus, siekiant suvaldyti nustatytas rizikas, bei apie vertinimo rezultatus ir	2026-08-14 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad AAA atliko šešių Nekilnojamojo turto registre įregistruotų potvynių grėsmės teritorijų atvejų, kurie buvo įregistruoti ne Aplinkos apsaugos agentūros pateiktų prašymų pagrindu, analizę. Vertinimo metu nustatyta, kad vienu atveju Nekilnojamojo turto registre įregistruotos potvynių grėsmės teritorijos ne visiškai atitinka Aplinkos ministerijos patvirtintame specialiųjų žemės naudojimo sąlygų erdvinių duomenų rinkinyje esančius duomenis, dalis Registrų centro nurodytų teritorijų nesutapo su potvynių grėsmės žemėlapyje nurodytomis teritorijomis. Aplinkos ministerija nurodo, kad teisės aktai aiškiai nustato subjektus, turinčius teisę inicijuoti tokių teritorijų registravimą: potvynių grėsmės teritorijų, nustatomų tenkinant viešąjį interesą, registravimo ir išregistravimo procedūros	Neįgyvendinta. STT įvertino aktualų Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą, kuriame potvynių grėsmės teritorijos įregistruotos tiek AAA, tiek kito subjekto pateikto prašymo pagrindu. Nustatyta, kad duomenys reikšmingai skiriasi (AAA prašymų pagrindu įregistruotos 30 097 m ² ir 31 857 m ² , o statybos projekto pagrindu – 17 486 m ² ir 17 543 m ² potvynių grėsmės teritorijos). STT vertinimu, AAA tikslinga inicijuoti netikslių ar tarpusavyje

	priimtus sprendimus informuoti STT.	turi būti vykdomos tik įgaliotų institucijų pateiktų prašymų pagrindu. Institucija pažymi, kad šiuo metu Nekilnojamojo turto registre yra įregistruotos visos patvirtintuose potvynių grėsmės žemėlapiuose nustatytos potvynių grėsmės teritorijos, Registrų centro pateikta informacija ir Aplinkos apsaugos agentūros atliktas vertinimas yra susiję su ankstesniu laikotarpiu, ir neatspindi šiuo metu faktinės situacijos. Taip pat rašte nurodoma, kad galiojantis teisinis reguliavimas nesuteikia Aplinkos ministerijai ar Aplinkos apsaugos agentūrai įgaliojimų tikrinti ar kontroliuoti kitų subjektų Nekilnojamojo turto registrui pateiktų prašymų teisėtumo, pagrįstumo ar Registrų centro atliktų registravimo veiksmų teisėtumo. Aplinkos ministerijos ir Aplinkos apsaugos agentūros funkcijos šioje srityje apsiriboja jų kompetencijai priskirtų duomenų rengimu, tvirtinimu ir pateikimu teisės aktų nustatyta tvarka. 2026-08-24 raštu AAA informavo, kad AM atskiru raštu pateikė STT atsakymą, kuriame nurodė, kad nustatyti atvejai nėra susiję su teisės aktais nustatyto teisinio reguliavimo nepakankamumu. Taip pat informavo, kad AAA ir AM funkcijos šioje srityje apsiriboja jų kompetencijai priskirtų duomenų rengimu, tvirtinimu ir pateikimu teisės aktų nustatyta tvarka. Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių rengimas, vertinimas yra kompleksinis procesas. Pagal Potvynių rizikos įvertinimo ir valdymo direktyvos reikalavimus žemėlapis turi būti atnaujinamas kas 6 metus. Šiam procesui užtikrinti AAA neturi visų būtinų vidinių kompetencijų, reikalaujančių ekspertinio lygio žinių, taip pat atitinkamos	nesuderinamų Registro duomenų ištaisymą. Pažymėtina, kad Nekilnojamojo turto registro įstatyme nustatytos Registro tvarkytojo sprendimų peržiūros ir apskundimo procedūros, kurios taip pat gali būti naudojamos siekiant užtikrinti, kad Nekilnojamojo turto registre būtų įregistruoti tikslūs, tarpusavyje suderinami ir teritorijų nustatymo dokumentus atitinkantys duomenys.
--	--	---	---

		įrangos, todėl dalis potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių duomenų rengimo ir tvarkymo darbų atliekama pasitelkiant išorinių ekspertų paslaugas, įsigyjamas viešųjų pirkimų procedūrų būdu. Siekiant užtikrinti šių darbų metu rengiamų duomenų patikimumą bus atliekamas rangovų atliktų darbų patikimumo (kokybės) vertinimas pagal AAA vidinėse taisyklėse, kurias AAA įsipareigoja parengti įgyvendindama pirmą priemonę, nustatytus reikalavimus.	
AAA			
1. Įgyvendinti informacinių sistemų sprendimus, leidžiančius automatizuotai perduoti teritorijų erdvinius duomenis iš AAA į Nekilnojamojo turto registrą, taip sumažinant žmogiškųjų klaidų ir selektyvaus duomenų teikimo riziką.	2026-08-24 raštu AAA informavo, kad AAA su RC yra sudariusi Duomenų apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų teritorijas teikimo Nekilnojamojo turto registro informacinei sistemai sutartį (2025-09-30, reg. Nr. CS-32), kuri numato galimybę SŽNS erdvinius duomenis teikti automatizuotu, sistema-sistema, būdu. AAA seka RC informaciją ir praktiką dėl kitų specialiųjų sąlygų erdvinių duomenų automatizuoto teikimo registravimui. Susitikimo š. m. birželio mėn. su RC atstovais metu AAA buvo informuota apie tai, jog RC turima IS šiuo metu neužtikrina patikimo pilnai automatizuoto (sistema-sistema) duomenų perdavimo, todėl RC planuoja IS šioje srityje tobulinti. Atsižvelgiant į tai, kad AAA 2025-12-09 RC saugiomis elektroninėmis ryšių priemonėmis pateiktų erdvinių duomenų registravimo nebuvo nustatyta nei vieno žmogiškųjų klaidų ar netinkamo duomenų pateikimo fakto, vertintina, kad netinkamo duomenų teikimo rizika yra mažai tikėtina. AAA toliau seks RC informacinės sistemos tobulinimo eigą ir, esant poreikiui bei pasikeitus aplinkybėms (RC sistemos parengtumui, rizikos vertinimui ar duomenų teikimo apimčiai), numatyta sutartinė galimybė bus panaudota.	Planuojama įgyvendinti. AAA yra sudariusi su VĮ Registrų centru sutartį, numatančią galimybę SŽNS erdvinius duomenis perduoti automatizuotu „sistema–sistema“ būdu, tačiau šiuo metu toks perdavimas faktiškai nevykdomas dėl VĮ Registrų centro informacinės sistemos techninių apribojimų. Atsižvelgiant į tai, kad potvynių grėsmės teritorijų duomenys apie 6 metus apskritai nebuvo registruojami nustatyta tvarka, vien aplinkybė, jog pastaruoju metu nenustatyta žmogiškųjų klaidų, nepakankama pasiūlymo aktualumui paneigti. AAA nurodė stebėsimą VĮ Registrų centro informacinės sistemos tobulinimą ir automatizuoto	

			duomenų perdavimo galimybę panaudosianti pasikeitus techninėms aplinkybėms.
	2. Atsisakyti praktikų, kai valstybės institucijos funkcijos (įskaitant atsakomybę už duomenų perdavimą ir žymų tikrinimą) deleguojamos paslaugų teikėjams, nes tai nesuderinama su viešojo administravimo principais ir kelia antikorupcines rizikas.	2026-08-24 raštu AAA informavo, kad Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių rengimas, vertinimas yra kompleksinis procesas. Pagal Potvynių rizikos įvertinimo ir valdymo direktyvos reikalavimus žemėlapis turi būti atnaujinamas kas 6 metus. Šiam procesui užtikrinti AAA neturi visų būtinų vidinių kompetencijų, reikalaujančių ekspertinio lygio žinių, taip pat atitinkamos įrangos, todėl dalis potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių duomenų rengimo ir tvarkymo darbų atliekama pasitelkiant išorinių ekspertų paslaugas, įsigyjamas viešųjų pirkimų procedūrų būdu. Siekiant užtikrinti šių darbų metu rengiamų duomenų patikimumą bus atliekamas rangovų atliktų darbų patikimumo (kokybės) vertinimas pagal AAA vidinėse taisyklės, kurias AAA įsipareigoja parengti įgyvendindama pirmą priemonę, nustatytus reikalavimus. SŽNS įstatyme visų patvirtintų teritorijų duomenų įregistravimui į NTR duomenų pateikimo termino įgyvendinimo pareiga nustatyta iki 2026-12-31. Įgaliojimai pateikti NTR duomenų tvarkytojui prašymą įregistruoti aplinkos ministro patvirtintuose potvynių grėsmės ir potvynių rizikos žemėlapiuose Aplinkos ministro 2025-07-15 įsakymo Nr. D1-103 2 punktu suteikti AAA. Visos žymos dėl potvynių SŽNS teritorijų NTR yra išregistruotos nuo šių 2026 m. pradžios, todėl atkreipiame dėmesį, kad jų tikrinimas nebeaktualus. AAA nevykdo ir neplanuoja vykdyti praktikos, kuria valstybės institucijai teisės aktais priskirta duomenų tvarkymo perdavimo funkcija būtų deleguojama išoriniams paslaugų teikėjams.	Planuojama įgyvendinti.

	3. Komunikuoti su visuomene ir savivaldybėmis, viešai skelbiant, kurios teritorijos dar nėra įregistruotos Nekilnojamojo turto registre taip prisidedant prie skaidrumo didinimo ir viešojo intereso apsaugos.	2026-08-24 raštu AAA informavo, kad AAA informaciją apie planuojamas keisti, tvirtinti ir apie patvirtintas potvynių SŽNS teritorijas, viešai paskelbs savo interneto svetainėje. Taip pat raštu informuos savivaldybes, kurių administruojamose teritorijose šios teritorijos pateks, ir prašys, kad analogiška informacija būtų skelbiama ir atitinkamų savivaldybių administracijų interneto svetainėse. Šios nuostatos taip pat bus reglamentuotos vidiniuose teisės aktuose, kuriuos įsipareigojame parengti įgyvendinant pirmą priemonę.	Planuojama įgyvendinti.
	4. Pabaigus potvynių grėsmės teritorijų registracijos procesą, atlikti potvynių grėsmės žemėlapių peržiūrą ir patikrą, užtikrinant, kad visi sklypai, patenkantys į potvynio teritorijas, būtų tinkamai pažymėti Nekilnojamojo turto registre. Apie atliktą patikrinimą ir užbaigtą registracijos procesą – paskelbti viešai (pvz., institucijos interneto svetainėje ir kitais įprastais informavimo kanalais).	2026-08-24 raštu AAA informavo, kad AAA gavusi informaciją iš RC apie įregistruotas Potvynių SŽNS teritorijas NTR ir pagal kompetenciją patikrinusi informaciją, apie užbaigtą registracijos procesą informaciją paskelbs viešai savo interneto tinklapyje ir informuos savivaldybių administracijas, kurių teritorijose bus registruotos teritorijos. Šios nuostatos taip pat bus reglamentuotos AAA vidinėse taisyklės, kurias AAA įsipareigoja parengti įgyvendindama pirmą priemonę.	Planuojama įgyvendinti.
	5. Užtikrinti galimybę susieti skirtingų potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių redakcijų duomenis su konkrečiais žemės sklypais ir sudaryti galimybę visuomenei viešai naudotis šia informacija, kadangi Nekilnojamojo turto registre neatsispindi duomenys apie 2014 m. potvynių grėsmės žemėlapiuose nustatytas	2026-08-24 raštu AAA informavo, kad siekiant užtikrinti galimybę susieti skirtingų potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių redakcijų duomenis su konkrečiais žemės sklypais ir sudaryti galimybę visuomenei viešai naudotis šia funkcija, numatome ilgalaikį ir funkcionalų sprendimą skaitmeniniam interaktyviam žemėlapiui sukurti, kuriame bus matomi RC publikuojamų žemės sklypų ribų duomenys ir šių sklypų paieška pagal jų unikalų numerį. Šis įrankis leis viešai prieinamu būdu peržiūrėti, palyginti istoriškai anksčiau patvirtintų	Planuojama įgyvendinti.

	potvynių grėsmės teritorijas dėl laiku neįvykdytos pareigos jas įregistruoti.	žemėlapių versijų duomenis. Įgyvendinimas numatomas 2027 m. IV ketv.	
	VĮ Registrų centras		
	1. Užtikrinti, kad prašymas įregistruoti potvynių grėsmės teritorijas būtų priimamas tik iš tų subjektų, kurie tokį prašymą gali pateikti. Taip pat, kad potvynių grėsmės teritorijos būtų registruojamos tik potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių pagrindu, laikantis LR SŽNSĮ reikalavimų.	2026-04-10 raštu VĮ Registrų centras informavo , kad nurodyti siūlymai yra įgyvendinami nustatytuose procesuose ir koordinuojami organizuojamų darbinių susitikimų metu. Kai buvo identifikuoti 2 punkte nurodyti atvejai, nuo 2023-05-01 vykdoma nuolatinė kontrolė, o aktuali informacija kryptingai ir sistemingai perduodama atsakingiems padaliniais, siekiant užtikrinti teisės aktų laikymąsi.	Igyvendinta.
	2. Identifikuoti potvynių grėsmės teritorijas, kurios Nekilnojamojo turto registre buvo įregistruotos ne AAA pateiktų prašymų pagrindu (pvz., korupcijos rizikos analizėje nustatytas atvejis, kai potvynių grėsmės teritorija NTR buvo įregistruota statybos projekto – apsauginės dambos – pagrindu) ir apie tokius atvejus informuoti Aplinkos ministeriją bei AAA, kad šios institucijos įvertintų tokių duomenų pagrįstumą, išsamumą ir teisėtumą bei apie vertinimo rezultatus ir priimtus sprendimus informuotų STT.	2026-04-10 raštu VĮ Registrų centras informavo , kad identifikavo potvynių grėsmės teritorijas, kurios Nekilnojamojo turto registre buvo įregistruotos ne Aplinkos apsaugos agentūros pateiktų prašymų pagrindu. Duomenys apie nustatytus atvejus perduoti Aplinkos ministerijai ir AAA.	Igyvendinta.
7. Galiojantis reglamentavimas dėl statybos ir žemės paviršiaus keitimo potvynių grėsmės teritorijose neužtikrina	Aplinkos ministerija		
	1. Inicijuoti LR SŽNSĮ 104 straipsnio pakeitimą, aiškiai nustatant, kad teritorijų, pastatų	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojama parengti LR SŽNSĮ 104 str. pakeitimą, nustatant, kad žemės paviršiaus	Planuojama įgyvendinti.

pakankamos kontrolės ir poveikio aplinkinėms teritorijoms įvertinimo, sudarydamas prielaidas dirbtiniam reljefo keitimui siekiant atskirus sklypus eliminuoti iš potvynių grėsmės teritorijų. Reglamentavimas taip pat neužtikrina, kad inžineriniai statiniai didelės tikimybės potvynių grėsmės teritorijose (įskaitant tiltus) nekeltų papildomos užliejimo rizikos. Praktikoje fiksuojama formali potvynių valdymo sprendinių integracija į teritorijų planavimo dokumentus didina riziką, kad sprendimai bus pritaikomi atskiriems interesams, neužtikrinant viešojo intereso, skaidrumo ir atsakomybės (<i>žr. 3.7 skirsnio argumentus</i>).	ir statinių apsauga nuo potvynių turi būti užtikrinama įgyvendinant teisės aktų reikalavimus atitinkančios projektinės dokumentacijos (ne tik teritorijų planavimo dokumentų, bet ir statinių, pastatų projektų) potvynių valdymo sprendinius. 2. Inicijuoti LR SŽNSĮ 104 straipsnio 1 dalies b) papunkčio keitimą, siekiant patobulinti nuostatą, kad inžineriniai statiniai ir mažieji kraštovaizdžio architektūros elementai didelės tikimybės potvynių grėsmės teritorijose negali didinti potvynių grėsmės gretimoms teritorijoms.	lygio keitimas didelės ir vidutinės tikimybės grėsmės teritorijose galimas tik parengus teisės aktuose nustatytą projektinę dokumentaciją. Projektas parengtas, planuojame pakeitimus patvirtinti iki 2026 m. IV ketv. 2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad vadovaujantis LR SŽNSĮ 104 str. 1 d. 2 p. leidžiama statyti „inžinerinius statinius, įrenginius ir mažuosius kraštovaizdžio architektūros elementus rekreacijai skirtose teritorijose prie teritorijų planavimo dokumentuose numatytų vandens turizmo trasų“. Pažymėtina, kad tokios trasos paprastai planuojamos neurbanizuotose teritorijose, kuriose nėra koncentruotų gyvenamųjų ar ūkinės veiklos objektų, todėl potenciali žala gyventojams ar jų turtui yra minimali. Be to, minėti objektai (pvz., informaciniai stendai, suoleliai, nedidelės infrastruktūros elementai) pagal savo pobūdį, mastą ir užimamą plotą neturi reikšmingos įtakos hidrologiniams procesams. Smulkiosios infrastruktūros elementai, užimantys itin mažą teritorijos dalį (dažniausiai <1 proc. užliejamos teritorijos ploto), neturi statistiškai reikšmingo poveikio vandens lygiui ar tėkmės pasiskirstymui potvynio metu. Atsižvelgiant į tai, papildomas reikalavimas kiekvienu atveju įrodinėti, kad tokie statiniai nedidina potvynių grėsmės gretimoms teritorijoms, neatitiktų proporcingumo principo ir sukurtų perteklinę administracinę našą tiek	Neplanuojama įgyvendinti. Vertiname, kad galiojanti LR SŽNSĮ 104 str. 1 d. 2 p. b papunkčio nuostata yra suformuluota pakankamai plačiai – ji apima ne tik mažuosius kraštovaizdžio architektūros elementus, bet ir inžinerinius statinius bei įrenginius, kurių pobūdis, mastas ir galimas poveikis aplinkai gali skirtis. Statinių klasifikavimo reglamentavime inžineriniai statiniai apima skirtingas statinių grupes ir paskirtis, įskaitant susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus, hidrotechninius ir kitus inžinerinius statinius, todėl vien nuoroda į galimai mažą tipinių rekreacinės infrastruktūros elementų poveikį nėra pakankama visiems pagal šią išimtį galimiems objektams pagrįsti.
---	---	--	---

		projektuotojams, tiek vertinančioms institucijoms. Todėl neplanuojame atsižvelgti į šį pasiūlymą.	Vertiname, kad išlieka rizika, kad didelės tikimybės potvynių grėsmės teritorijose, pasinaudojant šia išimtimi, galėtų būti statomi ar įrengiami objektai, kurių poveikis potvynių grėsmei gretimoms teritorijoms nebūtų privalomai įvertintas (pvz. analizėje nagrinėtas Kėdainių tilto statybos atvejis).
	3. Inicijuoti LR SŽNSĮ 104 straipsnio 2 dalies ir 3 dalies pakeitimus, siekiant, kad būtų draudžiamas žemės paviršiaus keitimas vidutinės ir mažos tikimybės potvynių grėsmės teritorijose arba numatyti alternatyvų teisinį reguliavimą su viešosios kontrolės elementais, sprendžiantį nustatytas rizikas.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad mažos tikimybės potvyniai pagal hidrologinę praktiką atitinka itin retus, ekstremalius reiškinius (tikimybė – apie 0,1 proc. per metus, t. y. vidutiniškai kartą per 1000 metų). Atsižvelgiant į tokią mažą pasireiškimo tikimybę, teisėkūroje šiose teritorijose pagrįstai taikomi minimalūs veiklos ribojimai, t. y. draudžiama statyti gamybos ir pramonės ir sandėliavimo pastatus, kurie galėtų sukelti reikšmingą žalą ar antrinę taršą potvynio atveju. Todėl draudimas mažos tikimybės potvynių grėsmės teritorijoje keisti žemės paviršiaus lygį būtų neproporcingas. Atsižvelgiant į tai, tikslinga diferencijuoti teisinį reguliavimą pagal rizikos lygį ir griežtesnius ribojimus (įskaitant žemės paviršiaus keitimo apribojimus) taikyti didelės ir vidutinės tikimybės potvynių grėsmės teritorijose, kuriose potvynių pasireiškimo tikimybė yra reikšmingai didesnė (atitinkamai apie 10 proc. ir 1 proc. per metus). Į pasiūlymą planuojama atsižvelgti iš dalies, t. y. planuojama parengti LR SŽNSĮ 104 str. pakeitimą, nustatant, kad žemės paviršiaus lygio keitimas didelės ir vidutinės tikimybės grėsmės teritorijose	Planuojama įgyvendinti.

		galimas tik parengus teisės aktuose nustatytą projektinę dokumentaciją.	
	4. Peržiūrėti ir tikslinti statybos techninį reglamentą 2.03.03:2005 „Inžinerinė teritorijų apsauga nuo patvenkimo ir užtvvinimo“, suderinant jo nuostatas su statybos techninio reglamentu 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitais galiojančiais teisės aktais, siekiant aiškiai reglamentuoti žemės paviršiaus lygio keitimo potvynių grėsmės teritorijose projektavimo ir vertinimo tvarką.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad vadovaujantis Statybos įstatymo 2 straipsnio 32 dalyje, 8 straipsnio 1 dalies 1 punkte, 4, 5 dalyse, Vyriausybės 2004 m. spalio 21 d. nutarime Nr. 1316 „Dėl normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų normavimo sričių paskirstymo tarp valstybės institucijų“, statybos techniniame reglamente STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ nustatytu teisiniu reguliavimu, žemės paviršiaus lygio keitimo potvynių grėsmės teritorijose projektavimo ir vertinimo tvarka, kiek ji nėra susijusi su statinių statybos procesu, nėra statybos techninių reglamentų reguliavimo dalykas. Planuojama peržiūrėti ir patikslinti statybos techninį reglamentą 2.03.03:2005 „Inžinerinė teritorijų apsauga nuo patvenkimo ir užtvvinimo“ arba integruoti jo nuostatas į kitus statybos techninius reglamentus, kad susijusių statybos techninių reglamentų nuostatos būtų suderintos tarpusavyje, atitiktų statybos techninių reglamentų paskirtį ir galiojančių teisės aktų reikalavimus. Numatoma priimti pakeitimus iki 2027 m. IV ketv.	Planuojama įgyvendinti.
	5. Nustatyti minimalius potvynių valdymo sprendinių reikalavimus teritorijų planavimo dokumentuose, kad nepakaktų abstrakčių pastabų (<i>„būtiną grunto supylimą“</i>, <i>„altitudė turi būti nemažesnė kaip“</i> ir pan.), o būtų privaloma numatyti konkrečias priemones	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad jos nuomone, teritorijų planavimo teisinis reguliavimas pakankamas, išvadoje nurodytais atvejais jis buvo netinkamai taikomas. Dėl netinkamo teisės aktų taikymo kalbėta ir dar bus kalbama su savivaldybėmis, bus informuota SSVA, kuri įgaliota tikrinti bendruosius planus. Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse (nuostatos buvo keičiamos	Planuojama įgyvendinti.

	(pylimai, dambos, vandens pralaidos, reljefo formavimo principai ir jų poveikio gretimoms teritorijoms vertinimas).	siekiant, be kita ko, nustatyti, kad teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai būtų aiškūs ir suprantami; įsigalioja 2026-11-01) nurodyta: "Sprendinių konkretizavimo stadijoje parengiami savivaldybės bendrojo plano konkretūs sprendiniai , kuriais išreiškiami šio plano uždavinių sprendimo rezultatai." Taisyklėse taip pat nustatyta, kad aiškinamojo rašto tekstinių reglamentų dalyje pateikiami savivaldybės bendrojo plano tekstiniai reglamentai ir su sprendinių įgyvendinimu susiję nustatyti reikalavimai . Vienas tekstinių reglamentų – biologinei įvairovei ir ekosistemų teikiamoms paslaugoms palaikyti, aplinkos kokybei gerinti skirtų ekologiškai pagrįstų sprendimų sistemos reikalavimai nurodant šių sprendimų ir reikalavimų įgyvendinimo principus, t. y. šiai kryptiai priskirtinas potvynių valdymas, jeigu toks numatytas planavimo darbų programoje, savivaldybės lygmens BP turi būti apibrėžtas nurodant konkrečius sprendinius ir su jų įgyvendinimu nustatytus reikalavimus. Konkrečias priemones, įvertinęs konkrečią situaciją, pagal teisės aktus parenka rengėjas kartu su planavimo organizatoriumi. Potvynių valdymo priemonės nustatytos STR 2.03.03:2005 „Inžinerinės teritorijų apsaugos nuo patvenkimo ir užtvvinimo projektavimas. Pagrindinės nuostatos“.	
	6. Tobulinti teisinį reglamentavimą, nustatant aiškia žemės paviršiaus lygio keitimo (pylimų, supilto grunto sankasų, reljefo formavimo) kontrolės ir vertinimo tvarką, kai tokie darbai atliekami potvynių grėsmės teritorijose arba viršija	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojamais LR SŽNSĮ pakeitimais siekiama aiškiau ir sistemiškiau suregulmentuoti žemės paviršiaus reljefo keitimo veiklas, patenkančias į potvynių grėsmės specialiųjų žemės naudojimo sąlygų teritorijas. Aplinkos apsaugos valstybinę kontrolę, įskaitant atvejus, susijusius su reljefo keitimu, kai jis gali	Neplanuojama įgyvendinti. Vertiname, kad planuojamais LR SŽNSĮ pakeitimais bus aiškiau reglamentuojamos reljefo keitimo veiklos potvynių grėsmės teritorijose, tačiau neplanuojama nustatyti

	nustatytus parametrus (aukščio, ploto ar tūrio ribas), numatant teisiniame reguliavime prievolę prieš atliekant tokius darbus įvertinti jų galimą poveikį hidrologiniam režimui ir gretimoms teritorijoms bei nustatyti aiškų atsakingos institucijos kontrolės mechanizmą ir veiksmingas pažeidimų šalinimo priemonės.	turėti poveikį aplinkai ar hidrologiniam režimui, šiuo metu vykdo Aplinkos apsaugos departamentas prie Aplinkos ministerijos, vadovaudamasis Aplinkos apsaugos valstybinės kontrolės įstatymu. Kontrolės mechanizmas yra integruotas į esamą aplinkos apsaugos valstybinės priežiūros sistemą. Atsižvelgiant į tai, papildomas atskiro kontrolės mechanizmo nustatymas nėra numatomas.	atskiro kontrolės mechanizmo. Taip pat vertiname, kad nepakankamai pagrįsta, kaip prieš atliekant žemės paviršiaus lygio keitimo darbus bus vertinamas jų poveikis hidrologiniam režimui ir gretimoms teritorijoms bei kokios konkrečios pažeidimų šalinimo priemonės būtų taikomos.
	7. Teisės aktuose nustatyti topografinius planus rengiantiems geodezininkams prievolę nustatius, kad teritorijos reljefas yra pakeistas pažeidžiant specialiuosius teisės aktus (pvz., LR SŽNSĮ nustatytus draudimus), informuoti apie tai atsakingas kontrolės institucijas, siekiant užtikrinti operatyvų galimų pažeidimų nustatymą ir jų padarinių šalinimą.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojama tikslinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023 m. rugpjūčio 29 d. įsakymą Nr. D1-299 „Dėl geodezijos ir kartografijos techninių reikalavimų reglamento GKTR 1.01:2023 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarkos aprašas“ patvirtinimo“ pakeitimo“, papildant jį prievole geodezininkams, nustatius teritorijos reljefo pakeitimus pažeidžiant specialiuosius teisės aktus, informuoti apie tai atsakingas kontrolės institucijas. Nurodytą aplinkos ministro įsakymo projektą planuojame parengti ir pakeitimus patvirtinti 2027 m. I-II ketv.	Planuojama įgyvendinti.
	8. Sustiprinti kontrolės ir atsakomybės mechanizmus, nustatant, kad didelio masto grunto supylimas potvynių grėsmės teritorijose be deramo projektavimo ir poveikio vertinimo laikytinas šiurkščiu pažeidimu, dėl kurio inicijuotini tiek statybos teisėtumo, tiek	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo , kad planuojamais LR SŽNSĮ pakeitimais (104 str.) siekiama aiškiau reglamentuoti reljefo keitimo veiklas potvynių grėsmės teritorijose. Taip pat planuojami Aprašo pakeitimai, kuriais bus nustatyti aiškesni reikalavimai žemėlapių peržiūrai bei papildomos patikros dėl veiklų teisėtumo, sustiprins duomenimis grįstą kontrolę.	Planuojama įgyvendinti.

	specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo ir potvynių žemėlapių korekcijų pagrįstumo patikrinimai.	Aplinkos apsaugos valstybinę kontrolę, įskaitant LR SŽNS reikalavimų laikymąsi, vykdo Aplinkos apsaugos departamentas prie Aplinkos ministerijos pagal Aplinkos apsaugos valstybinės kontrolės įstatymą, o prireikus įtraukiamos ir kitos kompetentingos institucijos pagal jų funkcijas. Atsižvelgiant į planuojamus pakeitimus, papildomų kontrolės mechanizmų šiuo metu nenumatoma.	
	9. Tobulinti teisinį reglamentavimą, numatant aiškia AAA pareigą, analizuojant potvynių grėsmės žemėlapių korekcijas ir teikiamus duomenis, bendradarbiaujant su savivaldybėmis ir kitomis institucijomis, nuosekliai vertinti, ar žemės paviršiaus lygio keitimo sprendiniai atitinka teisės aktų reikalavimus, o nustačius galimus pažeidimus – inicijuoti žemėlapių korekcijų peržiūrą, informuoti atsakingas institucijas ir (ar) pradėti galimų pažeidimų tyrimą teisės aktų nustatyta tvarka.	2026-06-15 raštu Aplinkos ministerija informavo, kad planuojama tobulinti Aprašą ir jame nustatyti pareigą atsakingai institucijai, analizuojant potvynių grėsmės žemėlapių korekcijas ir teikiamus duomenis, bendradarbiaujant su savivaldybėmis ir kitomis institucijomis, vertinti žemės paviršiaus lygio keitimo sprendinių atitiktį teisės aktų reikalavimams, o nustačius galimus pažeidimus – inicijuoti žemėlapių peržiūrą, informuoti atsakingas institucijas ir (ar) pradėti tyrimą teisės aktų nustatyta tvarka.	Planuojama įgyvendinti.